

Trà Vinh, ngày 17 tháng 06 năm 2020

THÔNG BÁO **ĐẦU GIÁ TÀI SẢN**

Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng tổ chức bán đầu giá tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự Thành Phố Trà Vinh ủy quyền như sau:

Tài sản của ông Lê Văn Nam, địa chỉ: ấp Lưu Tư, xã Huyền Hội, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh:

Quyền sử dụng đất Thừa đất số: 1458, tờ bản đồ số 1; Diện tích 106m², loại đất ở nông thôn, tọa lạc tại ấp Lưu Tư, xã Huyền Hội, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh, **giá khởi điểm là: 227.900.000 đồng** (Hai trăm hai mươi bảy triệu chín trăm nghìn đồng); Quyền sử dụng đất Thừa đất số: 1457, tờ bản đồ số 01; Diện tích 295,5m² loại đất trồng cây lâu năm (Trong đó có 129,6m² thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông), **giá khởi điểm là: 208.851.000 đồng** (Hai trăm lẻ tám triệu tám trăm năm mươi một nghìn đồng).

Tài sản gắn liền với đất nằm trên thửa 1458, tờ bản đồ số 1:

Nhà chính: Diện tích 84,711m²; Nhà bếp: Diện tích 14,949m²; Mái hiên diện tích 17,6m²; Sân diện tích 17,6m²; Hàng rào mặt trước diện tích 18,4m²; Hàng rào bên hông diện tích 68,34m²; Hồ nước diện tích 1,32m², **giá khởi điểm là 274.761.658 đồng** (Hai trăm bảy mươi bốn triệu bảy trăm sáu mươi một nghìn sáu trăm năm mươi tám đồng).

Cây trái hoa màu có trên thửa đất 1457, tờ bản đồ số 01:

Xoài từ 7 đến 15 năm = 04 cây; Xoài từ 02 đến dưới 04 năm = 01 cây, mít từ hai đến dưới 10 năm = 02 cây, mận từ 03 đến dưới 10 năm = 01 cây, **giá khởi điểm là 5.810.000 đồng** (Năm triệu tám trăm mười nghìn đồng).

Giá khởi điểm toàn bộ tài sản nêu trên: 717.322.658 đồng (Bảy trăm mười bảy triệu ba trăm hai mươi hai nghìn sáu trăm năm mươi tám đồng).

(Người mua được tài sản bán đầu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đầu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng và thuế thu nhập cá nhân theo quy định.)

1./ **Thời gian xem tài sản**: Từ ngày 17/06/2020 đến 10h00 ngày 31/7/2020.

2./ **Hạn chót đăng ký tham gia đầu giá**: Vào lúc 10h00 ngày 31/7/2020 (khách hàng tham gia đầu giá phải nộp tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm, phí hồ sơ tham gia đầu giá), nếu là tổ chức phải có tư cách pháp nhân, nếu là cá nhân phải có chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu (bản sao).

3./ **Địa điểm đăng ký và tổ chức đầu giá**:

Tại Văn phòng Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh, trường hợp nếu số lượng người tham gia trên 30 người Doanh nghiệp tổ chức ở một địa điểm khác.

4./ **Thời gian bán đầu giá dự kiến**: Lúc 13h30 ngày 04 tháng 08 năm 2020.

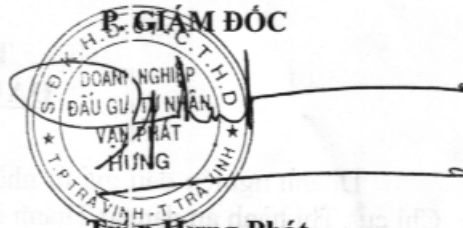
Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu muốn biết thêm chi tiết vui lòng liên hệ
Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Số điện thoại 02946.273636.

Nơi nhận:

- Chi cục THADS huyện Càng Long;
- UBND xã Huyện Hội;
- Đài THPTV;
- Lưu: VT.

KT. GIÁM ĐỐC

B. GIÁM ĐỐC



Trần Hưng Phát